Baugebiet Brandlesweg - Aufstellung der Verkaufspreise und Flächengrößen

Bauplatz Nr.	Flst. Nr.	Anschrift	Grund-stücks-größe m²	Grund und Boden €/m²	Vorausleistung Erschließungs-beitrag €/m²	Kanal €/m²	Gesamt €/m²	Gesamt-kaufpreis Grundstück €	Gesamt-kaufpreis Grundstück inkl. Aufschlag 10,00 €/m²	Gesamt-kaufpreis Grundstück inkl. Aufschlag 20,00 €/m²
1	28/23	Dora-Hitz-Str. 2	1.002	300,00 €	55,00 €	2,17 €	**357,17 €**	**357.884,34 €**		**377.924,34 €**
4	28/26	Dora-Hitz-Str. 8	711	300,00 €	55,00 €	2,17 €	**357,17 €**	**253.947,87 €**	**261.057,87 €**	
5	28/27	Dora-Hitz-Str. 10	726	300,00 €	55,00 €	2,17 €	**357,17 €**	**259.305,42 €**	**266.565,42 €**	
17	28/13	Dora-Hitz-Str. 15	1.219	310,00 €	55,00 €	2,17 €	**367,17 €**	**447.580,23 €**		**471.960,23 €**
19	28/9	Dora-Hitz-Str. 7	1.156	320,00 €	55,00 €	2,17 €	**377,17 €**	**436.008,52 €**		**459.128,52 €**

Für Baugrundstücke, welche eine Größe von mehr als 700 m² bis 800 m² aufweisen, wird auf den vorgenannten Kaufpreis für Grund und Boden ein Aufschlag von 10,00 €/m² auf das Gesamtgrundstück verlangt. Für Baugrundstücke, welche eine Größe von mehr als 800 m² aufweisen, wird ein Aufschlag von 20,00 €/m², bezogen auf das Gesamtgrundstück, verlangt.

Stand: 31.01.2026