

Objekt: **Berufliche Oberschule Ansbach**
 Staatliche Fachoberschule und Berufsoberschule
 Pfarrstraße 21/23
 91522 Ansbach

Maßnahme: **Umsetzung Brandschutzkonzept**

Interessensbekundungsverfahren

Bezeichnung des Auftrages

Planung zur Ertüchtigung des Brandschutzes im Rahmen der Bestandsnutzung, Ingenieurleistungen LP 1-4 und 5-9.

Beschreibung

Der Gebäudekomplex besteht aus vier Gebäudeteilen, für die Baugenehmigungen aus unterschiedlichen Zeiträumen vorliegen und zum Zeitpunkt der Errichtung geltendes Recht eingehalten wurde. Grundsätzlich zeigt sich aber, dass durch die abschnittsweise Betrachtung, auch im Brandschutz, größere Zusammenhänge nicht oder nur zum Teil gesehen wurden. Daher wurde ein Brandschutzkonzept für den gesamten Gebäudekomplex erstellt und wird als Grundlage zur Verfügung gestellt.

Maßnahmenziel:

- Planung der Umsetzung der Brandschutzmaßnahme gem. vorliegendem BSN (LP 1-4)
- evtl. Integration von einigen punktuellen Optimierungsvorschläge der Räumlichkeiten in die Planung
- wirtschaftliche und termingerechte Bauweise mit geringstmöglicher Beeinflussung des Schulbetriebs (LP 5-9)

Der Auftraggeber beabsichtigt die stufenweise Beauftragung der Leistungsphasen. Dabei sind folgende zwei Stufen vorgesehen:

Stufe 1: Genehmigungsplanung von LP 1 bis 4 inkl. Kostenberechnung

Stufe 2: LP 5 - 9, Ausführungsplanung inkl. Flucht- und Rettungswegpläne, Vergabe, Objektüberwachung, Objektbetreuung und Dokumentation.

Ein Rechtsanspruch auf Übertragung aller Leistungen besteht nicht.

LPH: 1-4, 5-9: 100%
Honorarzone: III, Mindestsatz
Umbauzuschlag: 20%
Nebenkosten: 3%

Haftpflchtversicherung mindestens:	Sach-und Vermögensschäden	1.500.000€
	Personenschäden	3.000.000€

Die Gesamtleistung für alle Versicherungsfälle eines Versicherungsjahres muss das Dreifache dieser Deckungssummen betragen.

Bruttogrundfläche des Objektes ca. 8000 m²

Bewerbungsfrist 22.03.2021

Vergabe 12.04.2021

Ausführungszeitraum des Auftrags

LP 1-4 bis Ende Juni

LP 5-9 Umsetzung einiger Teilmaßnahmen noch in 2021, je nach Planung und in Abstimmung mit dem Auftraggeber

Geplanter Ausführungszeitraum der Baumaßnahme:

2021-2022

Auftraggeber

Stadt Ansbach, Johann-Seb.-Bach-Platz 1, 91522 Ansbach